



CONVENI DE COL·LABORACIÓ

LA VIA T DE TARRAGONA I MARC CORNAGÓ IMMOBILIÀRIA

Marc Cornagó Immobiliària, som una empresa especialitzada en oferir serveis immobiliaris integrals, compromesa a garantir la màxima qualitat en cada transacció. Creiem en el valor de la col·laboració local i, per això, ens unim a La Via T de Tarragona, l'associació que lidera el suport al comerç local i que treballa per oferir beneficis exclusius als seus socis.

QUÈ OFERIM

Amb aquest conveni, Marc Cornagó Immobiliària posa a disposició dels membres de La Via T una sèrie de serveis immobiliaris amb condicions especials, pensades per satisfer les seves necessitats amb avantatges únics.

Serveis per a la venda d'immobles

- Valoració gràtis de la propietat: Fem un estudi detallat del valor de mercat sense cost.
- Assessorament gràtis: Ajuda personalitzada per prendre bones decisions sobre la venda.
- Descompte en comissions:
 - Tarifa habitual: 4% + IVA.
 - Tarifa per a socis de La Via T: 3,25% + IVA.
- **Què inclou el servei de multi-exclusiva?**
 1. Fotos professionals.
 2. Publicació als principals portals immobiliaris.
 3. Promoció a xarxes socials i web de Marc Cornagó Immobiliària.
 4. Publicitat segmentada a xarxes socials.
 5. Enviament a clients interessats.
 6. Informe mensual i revisió de preus.
 7. Un assessor dedicat i accés a una app per seguir el procés.
 8. Home Staging.
 9. Posicionament Premium als portals.
 10. Inclusió a la MLS Apialia Costa Daurada.
 11. Suport a notaria.



Serveis per al lloguer d'immobles

- Anàlisi de preu gratuït: Estudiem el millor preu per al teu immoble.
- Descompte en la gestió de lloguer:
 - Tarifa habitual: un mes de renda + IVA.
 - Tarifa per a socis de La Via T: 75% d'un mes de renda + IVA.
- **Què inclou la gestió de lloguer?**
 1. Valoració del preu amb un estudi de mercat.
 2. Publicació als portals immobiliaris i xarxes socials.
 3. Selecció d'inquilins amb verificació de solvència.
 4. Gestió de visites.
 5. Redacció i revisió dels contractes pel nostre equip jurídic.

COMPROMISOS

- **Marc Cornagó Immobiliària es compromet a:**
 - Oferir els serveis amb la qualitat descrita.
 - Aplicar els descomptes acordats.
 - Mantenir informada La Via T.
- **La Via T es compromet a:**
 - Difondre els avantatges del conveni entre els seus socis.
 - Facilitar el contacte entre els socis i Marc Cornagó Immobiliària.

DURADA: Aquest acord és vàlid per un any des de la signatura, renovant-se automàticament.

CANVIS O FINALITZACIÓ: Qualsevol de les parts pot posar fi a l'acord amb un avís previ de 15 dies.



Signatures:

President/a
La Via T de Tarragona

Marc Cornagó Immobiliària

VIA T
TarragonaSHOPPING